



LE COSTRUZIONI IN BREVE: LAZIO

n. 1/2014

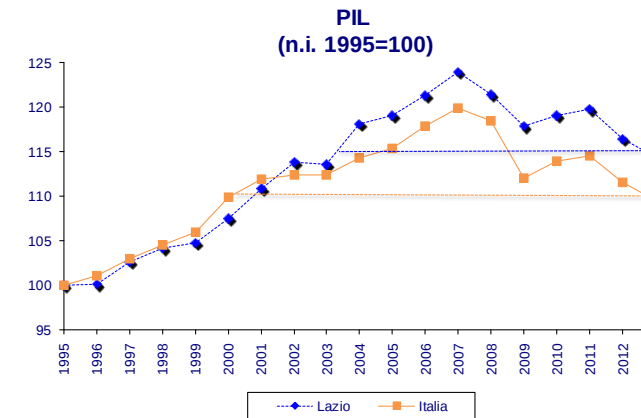
A cura della Direzione Affari Economici e Centro Studi

Sommario

SCHEDA LAZIO	3
TAVOLE REGIONALI	7
Pil	9
Valore aggiunto	10
Occupazione	11
Permessi di costruire.....	14
Mercato immobiliare residenziale	15
Case in affitto	16
Domanda di mobilità abitativa	17
Credito.....	18
Bandi di gara	19
Rischio idrogeologico	22
Rischio sismico	25

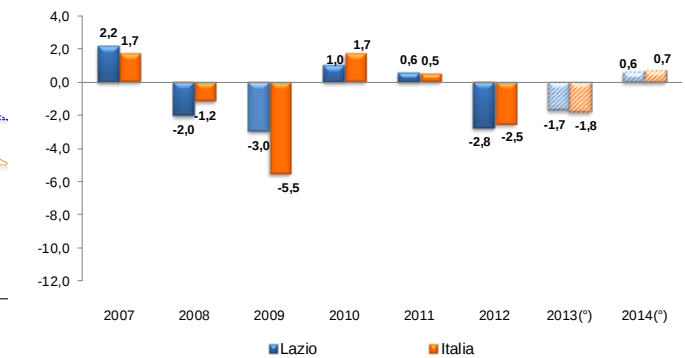
LAZIO

Andamento economico



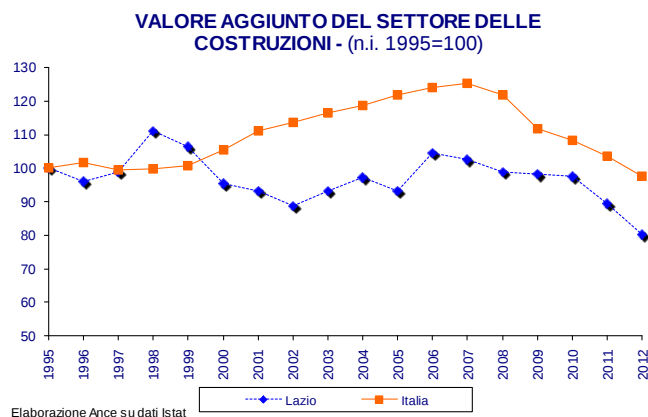
(*) Stime Unioncamere-Prometeia
Elaborazione Ance su dati Istat

PIL Var.% in quantità rispetto all'anno precedente



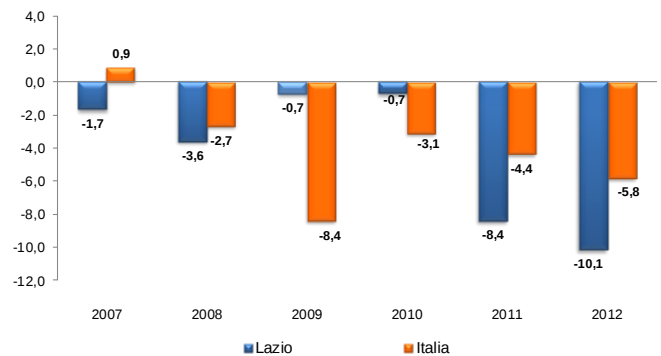
(*) Stima Unioncamere-Prometeia
Elaborazione Ance su dati Istat

Valore aggiunto del settore delle costruzioni



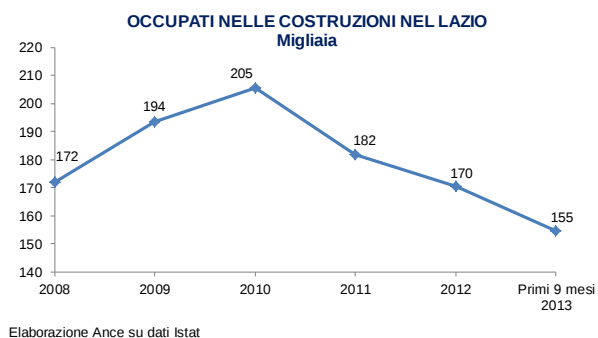
Elaborazione Ance su dati Istat

VALORE AGGIUNTO DEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI Var.% in quantità rispetto all'anno precedente



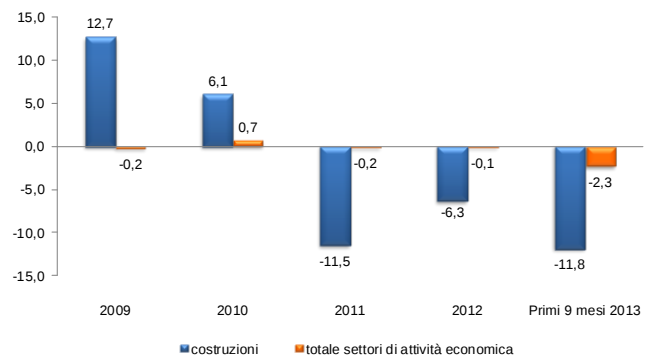
Elaborazione Ance su dati Istat

Occupazione



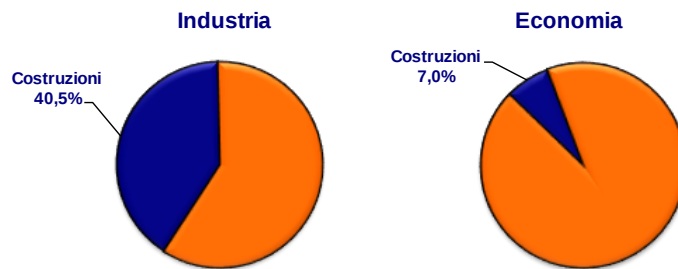
Elaborazione Ance su dati Istat

OCCUPATI NEL LAZIO Var.% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente



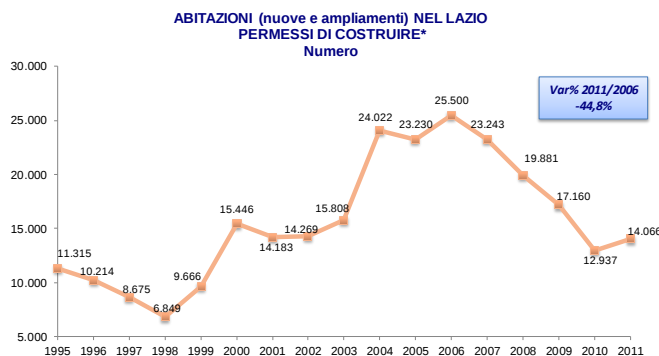
Elaborazione Ance su dati Istat

LAZIO (Primi 9 mesi 2013)
% occupati nelle costruzioni rispetto



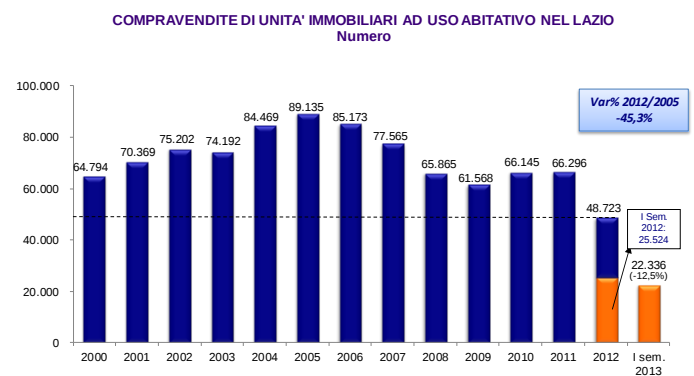
Elaborazione Ance su dati Istat

Permessi di costruire



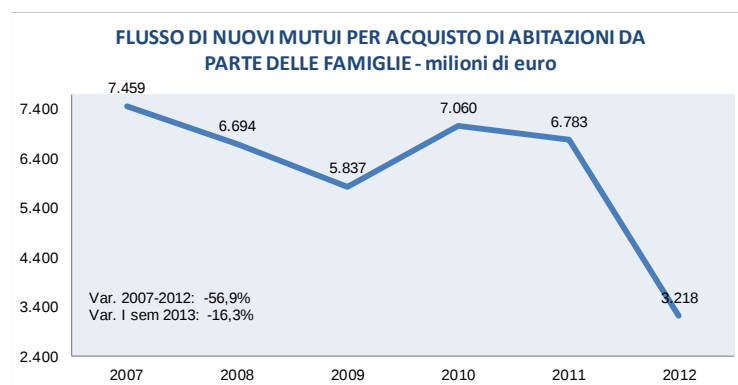
*La rilevazione Istat si riferisce a permessi di costruire, Dia e Scia relativi ai nuovi fabbricati residenziali compresi quelli da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.
Elaborazione Ance su dati Istat

Compravendite residenziali



Elaborazione Ance su dati Agenzia dell'Entrate

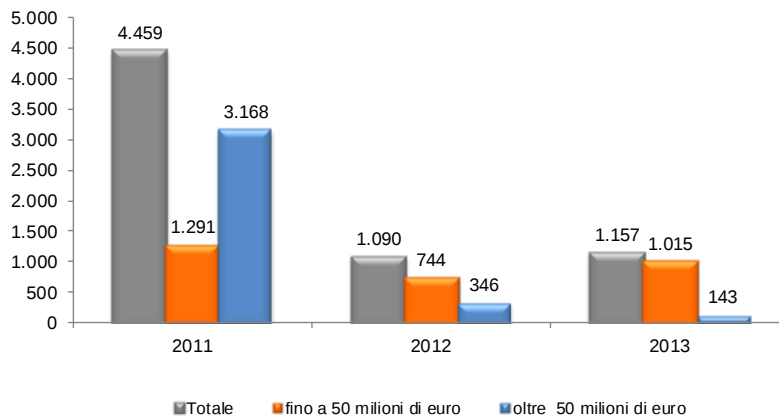
Mutui erogati



Elaborazione Ance su dati Banca d'Italia

Bandi di gara

BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI PUBBLICATI - LAZIO
Importi in milioni di euro correnti



Il dl 70/2011, convertito in legge il 12 luglio 2011 (n.106), ha elevato da 500.000 euro a 1 milione di euro la soglia di importo entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando).

Elaborazione Ance su dati Infoplus

Mappa del rischio

Rischio idrogeologico – Lazio

98,4%

% dei **comuni** ad elevata criticità idrogeologica

355.911

Persone che risiedono in zone ad elevato rischio (6,4% sul totale)

171.922

Abitazioni nelle aree ad elevata criticità idrogeologica (6,4% sul totale)

373

Scuole nelle aree ad elevata criticità idrogeologica

27

Ospedali nelle aree ad elevata criticità idrogeologica

Elaborazione Ance su ricerca Ance-Cresme "Rapporto sullo stato del rischio del territorio italiano 2013", febbraio 2014

Rischio sismico – Lazio

79,6%

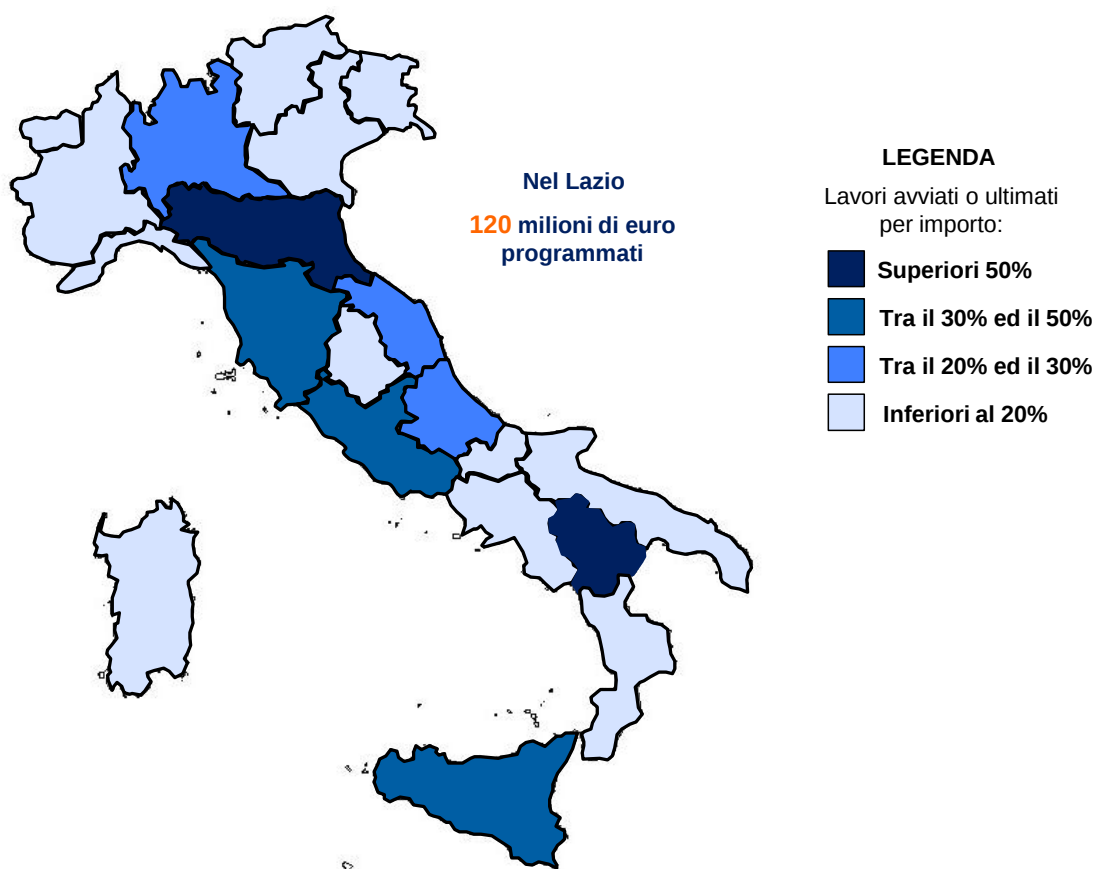
% dei **comuni** ad elevato rischio sismico

1.914.989

Persone che risiedono in zone ad elevato rischio sismico (33,4% sul totale)

Elaborazione Ance su ricerca Ance-Cresme "Lo stato del territorio italiano 2012 - Insediamento e rischio sismico e idrogeologico", ottobre 2012

Mappa dell'utilizzo delle risorse per ridurre il rischio idrogeologico



Elaborazione Ance su dati ReNDIS WEB – Ispra e documenti pubblici - Monitoraggio di tutti gli interventi ricompresi negli Accordi di programma MATTM e Regioni (compresi gli Atti aggiuntivi) per la mitigazione del rischio idrogeologico

TAVOLE REGIONALI

PIL

PIL

Regione	2012 milioni di euro	Variazioni % in quantità							
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013**	2014**
Piemonte	124.926	0,6	-1,9	-8,3	3,4	1,0	-2,6	-1,7	0,9
Valle D'Aosta	4.443	1,8	-0,7	-5,8	4,7	0,0	-3,5	-1,6	0,6
Lombardia	331.405	1,8	0,5	-6,2	4,2	0,5	-2,1	-1,3	1,2
Trentino Alto Adige	35.405	1,9	-0,8	-3,0	2,3	0,7	-1,7	-1,5	0,8
Veneto	146.605	2,0	-2,9	-5,5	1,6	1,3	-2,7	-1,6	0,8
Friuli Venezia Giulia	35.996	1,9	-2,0	-6,7	2,7	0,0	-2,1	-1,7	0,8
Liguria	44.064	3,4	-1,2	-4,8	0,1	0,4	-2,9	-2,1	0,3
Emilia - Romagna	140.914	2,3	-0,9	-6,5	2,0	2,1	-2,5	-1,5	1,0
Toscana	105.895	1,4	-0,3	-4,2	1,2	0,6	-1,9	-1,9	0,7
Umbria	21.222	1,3	-1,0	-7,7	1,8	-0,7	-3,1	-2,2	0,8
Marche	40.192	2,0	-2,4	-4,9	0,3	-0,2	-3,1	-2,1	0,4
Lazio	169.483	2,2	-2,0	-3,0	1,0	0,6	-2,8	-1,7	0,6
Abruzzo	30.048	2,1	0,2	-6,4	1,6	1,9	-2,5	-2,4	0,2
Molise	6.385	1,5	-3,9	-5,2	-1,5	-2,0	-2,5	-2,4	0,0
Campania	95.488	1,6	-1,5	-5,6	-1,4	-1,0	-2,0	-2,5	0,1
Puglia	70.314	0,5	-1,4	-5,5	0,4	-0,2	-3,0	-2,5	0,1
Basilicata	10.516	1,4	-1,4	-5,3	-1,9	1,2	-3,6	-2,6	0,1
Calabria	33.282	1,0	-1,8	-4,4	0,2	-0,9	-3,2	-2,6	0,0
Sicilia	84.888	0,6	-2,0	-4,3	-0,2	-1,4	-3,8	-2,4	0,1
Sardegna	33.025	1,5	0,0	-4,7	-0,3	0,2	-3,4	-2,5	0,1
Extra-regio (*)	2.514	19,4	3,8	-11,8	-6,4	-7,2	2,7		
Totale Italia	1.567.010	1,7	-1,2	-5,5	1,7	0,5	-2,5	-1,8	0,7
Nord - Ovest	504.838	1,6	-0,3	-6,6	3,6	0,6	-2,3	-1,5	1,0
Nord - Est	358.920	2,1	-1,8	-5,8	1,9	1,5	-2,5	-1,6	0,9
Italia Centrale	336.792	1,9	-1,5	-3,9	1,0	0,4	-2,5	-1,8	0,7
Italia Meridionale ed Insulare	363.946	1,1	-1,4	-5,1	-0,3	-0,5	-2,9	-2,5	0,1

(*) Si precisa che la somma per regione è di poco inferiore al totale dell'Italia. Questa differenza deriva da una voce che l'ISTAT denomina **extra-regio** che comprende il complesso delle operazioni che fanno capo ad unità residenti nel territorio nazionale non attribuibili a singole regioni (p.e. la produzione di servizi e gli acquisti da parte delle ambasciate italiane all'estero, la produzione delle piattaforme petrolifere e di estrazione del gas, ecc.)

** Stime Unioncamere - Prometeia

Elaborazione Ance su dati Istat

VALORE AGGIUNTO

VALORE AGGIUNTO DEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI

Regione	2012 (milioni di euro)	Variazioni % in quantità					
		2007	2008	2009	2010	2011	2012
Piemonte	6.787	-4,8	2,2	-14,6	2,9	-3,5	1,7
Valle D'Aosta	445	-1,4	4,5	-4,0	3,8	-1,8	-2,1
Lombardia	16.941	4,9	-0,7	-9,9	0,5	-2,7	-3,2
Trentino Alto Adige	2.230	3,3	-7,8	-7,0	-0,4	2,0	-5,5
Veneto	8.591	-1,0	-6,4	-8,1	-6,6	-3,6	-3,7
Friuli Venezia Giulia	1.533	7,4	-5,2	-3,3	-6,3	5,6	-11,0
Liguria	2.307	3,6	0,0	-4,3	1,6	-1,4	-9,7
Emilia - Romagna	7.245	2,6	-5,7	-8,1	-7,5	-7,2	-0,1
Toscana	5.317	-0,5	0,4	-11,0	-3,1	-3,8	-7,4
Umbria	1.332	-2,5	5,2	-7,5	1,9	-9,4	-6,0
Marche	1.915	6,7	-10,2	-12,4	2,5	-7,0	-12,3
Lazio	8.351	-1,7	-3,6	-0,7	-0,7	-8,4	-10,1
Abruzzo	2.196	5,7	0,8	-7,2	1,2	2,7	1,2
Molise	404	4,0	1,9	-3,4	-8,1	-3,8	-6,1
Campania	4.245	8,9	-7,6	-8,2	-2,4	-3,7	-13,7
Puglia	4.778	-7,1	-1,7	-10,4	-5,8	-1,7	-9,4
Basilicata	785	-8,8	7,3	-14,5	-6,1	0,8	-12,3
Calabria	1.794	-4,7	-4,1	-6,7	-6,8	-9,9	-9,6
Sicilia	3.688	-2,6	-1,6	-8,0	-13,5	-9,0	-9,6
Sardegna	1.471	12,5	-1,1	-8,1	-14,2	-12,4	-9,7
Totale Italia	82.354	0,9	-2,7	-8,4	-3,1	-4,4	-5,8
Nord - Ovest	26.479	2,1	0,2	-10,5	1,3	-2,8	-2,6
Nord - Est	19.599	1,4	-6,2	-7,6	-6,3	-3,6	-3,2
Italia Centrale	16.914	-0,3	-2,6	-6,0	-0,9	-7,0	-9,2
Italia Meridionale ed Insulare	19.361	0,1	-2,6	-8,6	-7,0	-4,8	-9,4

Elaborazione Ance su dati Istat ..

OCCUPAZIONE

OCCUPATI NELLE COSTRUZIONI - Migliaia

Regioni	2012	Primi 9 mesi 2013	Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente				
			2009	2010	2011	2012	Primi 9 mesi 2013
Piemonte	145	128	2,5	-4,2	0,7	3,3	-13,3
Valle D'Aosta	7	6	2,6	-3,6	-5,0	-2,2	-8,9
Lombardia	323	292	0,9	-3,3	-3,2	-1,5	-10,1
Trentino Alto Adige	41	40	-1,9	0,5	8,5	-8,4	-6,6
Veneto	167	145	-4,6	1,6	-1,5	-3,2	-13,0
Friuli Venezia Giulia	33	30	-3,4	2,4	6,4	-19,6	-10,3
Liguria	44	39	-2,3	8,8	-0,2	-15,0	-11,3
Emilia-Romagna	125	122	-5,8	-6,4	-11,2	3,8	-2,6
Toscana	123	127	-1,3	6,9	-8,4	-5,2	2,1
Umbria	32	29	-4,7	9,5	-7,8	-4,3	-16,7
Marche	41	38	6,0	7,2	-10,2	-9,0	-9,3
Lazio	170	155	12,7	6,1	-11,5	-6,3	-11,8
Abruzzo	52	49	-4,0	-1,3	6,2	7,9	-8,1
Molise	11	9	-5,5	0,2	-7,6	-3,3	-22,9
Campania	122	104	-1,9	2,3	-9,5	-15,4	-16,8
Puglia	104	84	-7,7	-3,7	-1,4	-5,8	-19,0
Basilicata	19	16	0,3	1,0	-7,0	-5,6	-18,3
Calabria	46	40	-0,6	-4,1	-14,7	-9,6	-10,9
Sicilia	102	95	-10,2	-10,0	-7,1	-10,0	-7,0
Sardegna	48	42	-1,7	-7,5	-5,4	-10,7	-10,3
Totale Italia	1.754	1.589	-1,2	-0,7	-5,3	-5,0	-10,4

Piccole differenze nelle totalizzazioni sono dovute agli arrotondamenti

Elaborazione Ance su dati Istat (Ateco 2007), Rilevazione continua sulle forze di lavoro

OCCUPATI DIPENDENTI NELLE COSTRUZIONI - Migliaia

Regioni	2012	Primi 9 mesi 2013	Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente					Primi 9 mesi 2013
			2009	2010	2011	2012		
Piemonte	79	66	0,7	-4,1	4,9	-2,3	-18,2	
Valle D'Aosta	4	4	7,0	-12,6	-4,0	1,6	-6,5	
Lombardia	191	172	3,3	-2,8	-6,2	-1,9	-10,1	
Trentino Alto Adige	28	27	-0,3	0,8	5,1	-8,4	-5,7	
Veneto	97	89	-5,1	-2,7	-2,8	-2,1	-13,1	
Friuli Venezia Giulia	18	18	1,0	11,0	-1,5	-23,5	0,9	
Liguria	24	25	1,9	12,9	-7,9	-13,7	5,1	
Emilia-Romagna	70	64	-6,8	-1,3	-10,9	5,4	-11,7	
Toscana	65	64	-7,2	6,3	1,9	-9,7	-0,9	
Umbria	20	16	3,2	16,3	-10,2	-8,4	-27,5	
Marche	24	22	13,3	1,4	-12,4	-2,4	-6,5	
Lazio	117	103	13,2	5,8	-9,6	-8,3	-14,5	
Abruzzo	32	28	-15,5	-3,0	8,4	13,8	-14,5	
Molise	7	6	-4,8	-2,5	-12,5	-2,8	-23,7	
Campania	82	73	-8,9	-0,9	-12,4	-9,0	-14,3	
Puglia	68	51	-8,3	-3,5	-8,5	-7,2	-24,2	
Basilicata	13	10	2,9	-4,3	-3,8	-9,5	-28,1	
Calabria	30	24	0,5	-5,7	-17,8	-14,9	-19,9	
Sicilia	70	58	-19,0	-8,1	-5,6	-14,9	-16,0	
Sardegna	33	28	-2,9	-12,5	-11,7	-1,0	-11,6	
Totale Italia	1.073	948	-2,7	-1,1	-6,2	-5,7	-13,0	

Piccole differenze nelle totalizzazioni sono dovute agli arrotondamenti

Elaborazione Ance su dati Istat (Ateco 2007), Rilevazione continua sulle forze di lavoro

OCCUPATI INDIPENDENTI NELLE COSTRUZIONI - Migliaia

Regioni	2012	Primi 9 mesi 2013	Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente					Primi 9 mesi 2013
			2009	2010	2011	2012		
Piemonte	67	62	4,8	-4,3	-4,6	10,9	-7,4	
Valle D'Aosta	2	2	-4,8	13,2	-6,5	-7,8	-12,5	
Lombardia	132	120	-2,6	-4,0	1,4	-0,9	-10,1	
Trentino Alto Adige	13	13	-5,5	-0,2	16,8	-8,3	-8,5	
Veneto	70	56	-3,8	8,2	0,4	-4,7	-12,9	
Friuli Venezia Giulia	15	12	-8,9	-9,5	19,7	-14,2	-22,7	
Liguria	20	14	-7,3	3,5	11,0	-16,7	-30,5	
Emilia-Romagna	55	59	-4,7	-11,9	-11,7	1,8	9,7	
Toscana	58	63	5,5	7,4	-18,6	0,5	5,2	
Umbria	12	13	-16,0	-2,7	-2,7	3,5	2,7	
Marche	17	16	-2,8	15,6	-7,4	-16,8	-13,0	
Lazio	54	52	11,6	6,7	-15,5	-1,7	-6,0	
Abruzzo	20	21	18,4	1,1	3,3	-0,3	2,0	
Molise	4	3	-7,2	7,3	4,1	-4,2	-21,4	
Campania	39	31	16,5	9,0	-3,9	-26,4	-22,1	
Puglia	36	33	-6,3	-4,3	16,5	-2,9	-9,2	
Basilicata	5	6	-6,9	17,4	-15,1	5,5	5,6	
Calabria	16	15	-3,4	0,2	-7,0	2,4	8,4	
Sicilia	32	36	20,3	-14,3	-11,0	2,8	12,4	
Sardegna	15	14	1,4	4,7	7,4	-26,7	-7,6	
Totale Italia	681	641	1,4	0,0	-3,6	-3,9	-6,3	

Piccole differenze nelle totalizzazioni sono dovute agli arrotondamenti

Elaborazione Ance su dati Istat (Ateco 2007), Rilevazione continua sulle forze di lavoro

PERMESSI DI COSTRUIRE

ABITAZIONI (NUOVE E AMPLIAMENTI) - PERMESSI DI COSTRUIRE^(*)

numero

Regione	1995	2000	2004	2005	2006	2007	2011	Var% cumulata 2011 rispetto al picco
Piemonte	11.958	13.215	16.348	17.466	17.733	17.381	8.975	-49,4
Valle D'Aosta	519	311	635	628	744	507	276	-62,9
Lombardia	44.224	41.320	61.909	64.251	62.455	61.888	24.284	-62,2
Trentino Alto Adige	5.740	5.236	8.769	9.169	7.322	6.274	4.525	-50,6
Veneto	24.017	27.993	40.713	38.562	34.952	31.028	11.188	-72,5
Friuli Venezia Giulia	4.841	5.796	8.057	7.865	7.169	6.511	2.304	-71,4
Liguria	2.056	1.693	3.364	3.677	3.067	2.344	1.875	-49,0
Emilia - Romagna	19.224	22.592	33.508	34.434	29.045	25.893	7.731	-77,5
Toscana	10.500	10.044	14.423	17.529	14.143	13.294	4.432	-74,7
Umbria	3.416	3.132	3.635	5.344	5.671	5.223	1.732	-69,5
Marche	5.477	5.890	8.720	8.807	8.104	8.823	2.594	-70,6
Lazio	11.315	15.446	24.022	23.230	25.500	23.243	14.066	-44,8
Abruzzo	5.534	4.362	7.302	7.872	7.555	8.785	3.863	-56,0
Molise	1.361	858	1.309	1.828	1.164	1.366	632	-65,4
Campania	7.475	8.650	12.968	12.262	11.256	13.130	7.588	-42,2
Puglia	12.052	11.569	16.428	17.835	15.511	16.280	9.026	-49,4
Basilicata	2.193	1.562	1.730	1.578	2.708	1.763	954	-64,8
Calabria	8.314	5.872	7.742	8.514	9.033	8.706	2.793	-69,1
Sicilia	15.656	10.927	13.646	14.050	14.053	14.469	8.210	-43,3
Sardegna	10.740	7.147	11.270	10.805	12.706	9.794	4.251	-66,5
Totale Italia	206.612	203.615	296.498	305.706	289.891	276.702	121.299	-60,3

^(*) La rilevazione Istat si riferisce a permessi di costruire, Dia e Scia relativi ai nuovi fabbricati residenziali compresi quelli da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Elaborazione Ance su dati Istat

MERCATO IMMOBILIARE RESIDENZIALE

COMPRAVENDITE DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO

(Totale) - Numero

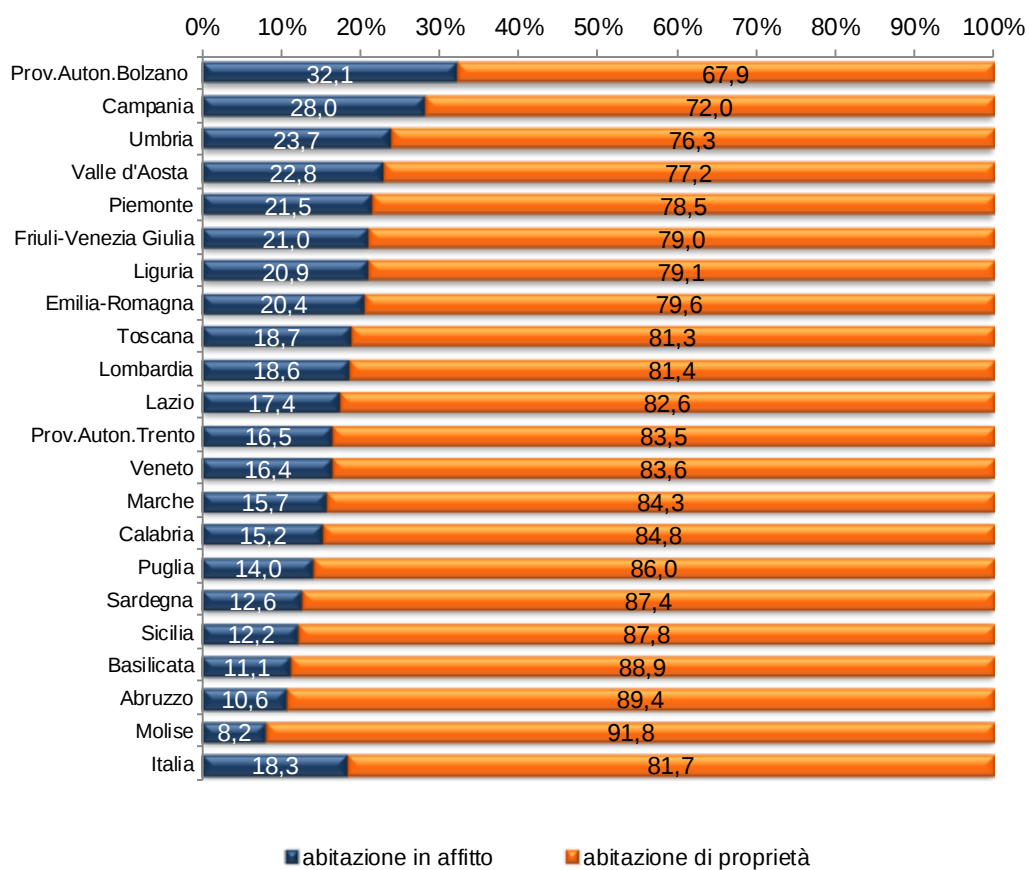
Regione ^(*)	2000	2004	2005	2006	2007	2012	I sem. 2013	var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno prec.			Var. % cumulata 2012 rispetto al picco
								I Trim. 2013	II Trim. 2013	I Trim. 2013	
Piemonte	63.601	71.008	72.579	74.898	71.364	39.610	18.448	1,0	-7,4	-9,7	-47,1
Valle D'Aosta	1.791	2.261	2.487	2.546	2.266	1.507	726	-11,3	8,6	-0,5	-40,8
Lombardia	140.615	168.903	179.103	183.619	169.809	89.377	41.053	-15,8	-10,4	-13,0	-51,3
Veneto	60.729	77.710	78.625	79.774	72.565	36.636	16.321	-14,6	-9,7	-12,0	-54,1
Friuli Venezia Giulia	9.602	12.011	12.306	12.147	11.183	5.814	2.914	-2,2	1,8	-0,1	-52,8
Liguria	25.541	29.366	27.346	27.924	25.022	15.432	7.275	-15,5	-6,7	-11,0	-47,5
Emilia- Romagna	59.456	73.057	76.726	79.573	73.755	35.202	16.412	-16,0	-2,8	-9,3	-55,8
Toscana	51.142	56.653	56.145	57.691	55.195	28.252	12.861	-15,1	-11,2	-13,0	-51,0
Umbria	8.569	11.187	11.532	11.957	12.300	6.511	2.897	-20,9	-8,4	-14,9	-47,1
Marche	17.645	21.193	22.038	22.639	22.116	10.418	4.356	-22,4	-15,9	-19,0	-54,0
Lazio	64.794	84.469	89.135	85.173	77.565	48.723	22.336	-15,8	-9,5	-12,5	-45,3
Abruzzo	12.807	18.567	19.378	20.374	19.403	9.989	4.345	-19,4	-9,5	-14,3	-51,0
Molise	3.529	3.858	3.953	3.821	3.867	2.255	1.026	2,8	-11,5	-4,8	-43,0
Campania	44.390	48.369	50.860	49.784	45.173	28.993	13.470	-7,5	-9,1	-8,3	-43,0
Puglia	39.870	46.788	47.737	48.226	44.680	26.675	12.973	-6,3	-6,7	-6,5	-44,7
Basilicata	4.894	5.055	5.575	5.772	5.650	3.536	1.581	1,6	-26,5	-14,4	-38,7
Calabria	15.694	19.431	19.842	20.434	20.037	12.450	5.294	-16,9	-14,4	-15,6	-39,1
Sicilia	49.094	57.656	61.806	61.294	56.652	31.310	13.907	-15,3	-11,6	-13,4	-49,3
Sardegna	16.714	20.494	21.304	21.662	20.227	11.328	4.929	-16,1	-12,9	-14,4	-47,7
Totale Italia	690.478	828.036	858.476	869.308	808.827	444.018	203.122	-14,2	-9,3	-11,6	-48,9

^(*) Sono escluse le province di Trento, Bolzano, Trieste e Gorizia, poiché gli Uffici di pubblicità immobiliare, dove vengono conservate le note di trascrizione degli atti di compravendita, sono gestiti dalle rispettive province.

Elaborazione Ance su dati dell'Agenzia dell'Entrate

CASE IN AFFITTO

ABITAZIONI PER TITOLO DI GODIMENTO Anno 2011 - Composizione %



Elaborazione Ance su dati Istat

DOMANDA DI MOBILITÀ ABITATIVA

DOMANDA DI MOBILITÀ ABITATIVA DELLE FAMIGLIE NEL NORD OVEST NEL 2012

	Numero	% sul totale famiglie
Famiglie che hanno cambiato abitazione	360.000	5,1%
Famiglie che hanno preso in considerazione la possibilità di cambiare abitazione	679.000	9,6%

Elaborazione Ance su dati Istat - Indagine multiscopo delle famiglie "Aspetti della vita quotidiana"

DOMANDA DI MOBILITÀ ABITATIVA DELLE FAMIGLIE NEL NORD EST NEL 2012

	Numero	% sul totale famiglie
Famiglie che hanno cambiato abitazione	234.000	4,8%
Famiglie che hanno preso in considerazione la possibilità di cambiare abitazione	542.000	11,0%

Elaborazione Ance su dati Istat - Indagine multiscopo delle famiglie "Aspetti della vita quotidiana"

DOMANDA DI MOBILITÀ ABITATIVA DELLE FAMIGLIE NEL CENTRO NEL 2012

	Numero	% sul totale famiglie
Famiglie che hanno cambiato abitazione	267.000	5,3%
Famiglie che hanno preso in considerazione la possibilità di cambiare abitazione	339.000	6,7%

Elaborazione Ance su dati Istat - Indagine multiscopo delle famiglie "Aspetti della vita quotidiana"

DOMANDA DI MOBILITÀ ABITATIVA DELLE FAMIGLIE NEL SUD NEL 2012

	Numero	% sul totale famiglie
Famiglie che hanno cambiato abitazione	287.000	5,4%
Famiglie che hanno preso in considerazione la possibilità di cambiare abitazione	251.000	4,7%

Elaborazione Ance su dati Istat - Indagine multiscopo delle famiglie "Aspetti della vita quotidiana"

DOMANDA DI MOBILITÀ ABITATIVA DELLE FAMIGLIE NELL'ITALIA INSULARE NEL 2012

	Numero	% sul totale famiglie
Famiglie che hanno cambiato abitazione	115.000	4,3%
Famiglie che hanno preso in considerazione la possibilità di cambiare abitazione	130.000	4,9%

Elaborazione Ance su dati Istat - Indagine multiscopo delle famiglie "Aspetti della vita quotidiana"

DOMANDA DI MOBILITÀ ABITATIVA DELLE FAMIGLIE IN ITALIA NEL 2012

	Numero	% sul totale famiglie
Famiglie che hanno cambiato abitazione	1.262.000	5,0%
Famiglie che hanno preso in considerazione la possibilità di cambiare abitazione	1.939.000	7,8%

Elaborazione Ance su dati Istat - Indagine multiscopo delle famiglie "Aspetti della vita quotidiana"

CREDITO

**FLUSSO DI NUOVI MUTUI ALLE FAMIGLIE PER L'ACQUISTO
DELL'ABITAZIONE**

Regione	2007	2012	I sem 2013	Var.% 2012/2007	Var.% I sem. 2013/ I sem 2012
	milioni di euro				
Piemonte	4.734,7	1.953,4	837,3	-58,7	-19,3
Valle D'Aosta	108,4	57,6	25,3	-46,8	-11,5
Liguria	2.050,1	770,4	344,5	-62,4	-15,9
Lombardia	15.677,7	6.038,9	2.636,1	-61,5	-19,0
Trentino A.A.	893,2	576,9	283,1	-35,4	12,5
Veneto	5.665,7	2.311,1	918,6	-59,2	-21,5
Friuli V.G.	1.269,0	550,4	230,7	-56,6	-16,0
Emilia Romagna	6.308,0	1.968,8	987,1	-68,8	-2,5
Marche	1.616,2	510,6	206,9	-68,4	-20,3
Toscana	4.381,6	1.736,1	773,2	-60,4	-18,7
Umbria	721,5	286,0	116,6	-60,4	-25,3
Lazio	7.459,1	3.217,8	1.419,2	-56,9	-16,3
Campania	3.229,0	1.387,8	537,5	-57,0	-34,8
Abruzzo	938,6	379,0	136,0	-59,6	-34,2
Molise	145,2	52,8	26,1	-63,6	2,6
Puglia	2.601,1	1.017,5	512,3	-60,9	-8,4
Basilicata	186,6	82,9	31,8	-55,5	-30,5
Calabria	753,4	277,5	111,9	-63,2	-23,3
Sicilia	2.890,6	1.039,7	448,7	-64,0	-22,8
Sardegna	1.128,3	539,6	183,0	-52,2	-38,2
Italia	62.758,0	24.754,9	10.765,8	-60,6	-18,3

Elaborazione Ance su dati Banca d'Italia

BANDI DI GARA

BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI PUBBLICATI - Totale

Regioni	2011		2012		2013		var.% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente			
	numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro	2012		2013	
							numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro
Piemonte	804	848	781	719	720	880	-2,9	-15,2	-7,8	22,4
Valle D'Aosta	121	175	136	131	112	121	12,4	-25,0	-17,6	-8,1
Lombardia	1.201	3.287	1.079	2.102	1.073	2.398	-10,2	-36,1	-0,6	14,1
Trentino Alto Adige	247	953	205	608	174	1.334	-17,0	-36,2	-15,1	119,3
Veneto	492	1.511	526	2.882	528	1.025	6,9	90,7	0,4	-64,4
Friuli Venezia Giulia	277	412	334	315	376	384	20,6	-23,5	12,6	21,9
Liguria	253	379	243	335	233	306	-4,0	-11,6	-4,1	-8,7
Emilia - Romagna	491	1.242	518	971	433	714	5,5	-21,8	-16,4	-26,5
Toscana	591	967	634	857	630	889	7,3	-11,4	-0,6	3,7
Umbria	172	162	198	120	177	110	15,1	-25,9	-10,6	-8,4
Marche	281	430	186	224	265	322	-33,8	-48,0	42,5	44,0
Lazio	682	4.459	509	1.090	630	1.157	-25,4	-75,6	23,8	6,2
Abruzzo	252	465	180	223	234	504	-28,6	-52,1	30,0	126,3
Molise	82	100	88	41	99	77	7,3	-59,2	12,5	88,5
Campania	1.556	1.655	1.377	1.970	1.334	1.655	-11,5	19,0	-3,1	-16,0
Puglia	1.090	1.195	958	1.207	1.108	1.039	-12,1	0,9	15,7	-13,9
Basilicata	220	395	179	167	161	263	-18,6	-57,8	-10,1	57,8
Calabria	1.213	1.156	1.087	686	982	954	-10,4	-40,7	-9,7	39,0
Sicilia	2.150	1.875	1.762	1.144	1.678	1.513	-18,0	-39,0	-4,8	32,2
Sardegna	1.217	945	1.260	1.384	1.007	758	3,5	46,4	-20,1	-45,2
Non Ripartibili	169	3.544	107	1.226	143	431	-36,7	-65,4	33,6	-64,9
Totale Italia	13.561	26.155	12.347	18.401	12.097	16.834	-9,0	-29,6	-2,0	-8,5

Il dl 70/2011, convertito in legge il 12 luglio 2011 (n.106), ha elevato da 500.000 euro a 1 milione di euro la soglia di importo entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando).

Elaborazione Ance su dati Infoplus

BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI PUBBLICATI - Fino a 50 milioni di euro

Regioni	2011		2012		2013		var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente			
	numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro	2012		2013	
							numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro
Piemonte	803	753	780	667	718	576	-2,9	-11,4	-7,9	-13,7
Valle D'Aosta	121	175	136	131	112	121	12,4	-25,0	-17,6	-8,1
Lombardia	1.189	1.918	1.074	1.483	1.065	1.593	-9,7	-22,6	-0,8	7,3
Trentino Alto Adige	245	573	205	608	169	480	-16,3	6,2	-17,6	-21,1
Veneto	491	709	524	815	526	744	6,7	14,9	0,4	-8,7
Friuli Venezia Giulia	276	280	333	254	375	329	20,7	-9,1	12,6	29,6
Liguria	253	379	243	335	233	306	-4,0	-11,6	-4,1	-8,7
Emilia - Romagna	490	920	517	911	432	632	5,5	-1,0	-16,4	-30,6
Toscana	589	716	633	748	628	735	7,5	4,4	-0,8	-1,7
Umbria	172	162	198	120	177	110	15,1	-25,9	-10,6	-8,4
Marche	280	366	186	224	263	193	-33,6	-38,8	41,4	-13,7
Lazio	678	1.291	507	744	628	1.015	-25,2	-42,4	23,9	36,4
Abruzzo	252	465	180	223	234	504	-28,6	-52,1	30,0	126,3
Molise	81	45	88	41	99	77	8,6	-10,4	12,5	88,5
Campania	1.554	1.199	1.375	1.054	1.333	1.339	-11,5	-12,1	-3,1	27,1
Puglia	1.089	1.088	955	984	1.108	1.039	-12,3	-9,6	16,0	5,6
Basilicata	218	259	179	167	160	160	-17,9	-35,6	-10,6	-4,1
Calabria	1.207	483	1.087	686	980	734	-9,9	41,9	-9,8	7,1
Sicilia	2.147	1.338	1.761	1.084	1.674	981	-18,0	-19,0	-4,9	-9,5
Sardegna	1.213	695	1.252	688	1.005	535	3,2	-1,0	-19,7	-22,2
Non Ripartibili	168	544	103	358	143	431	-38,7	-34,2	38,8	20,4
Totale Italia	13.516	14.359	12.316	12.323	12.062	12.633	-8,9	-14,2	-2,1	2,5

Il dl 70/2011, convertito in legge il 12 luglio 2011 (n.106), ha elevato da 500.000 euro a 1 milione di euro la soglia di importo entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando).

Elaborazione Ance su dati Infoplus

BANDI DI GARA PER LAVORI PUBBLICI PUBBLICATI - Oltre i 50 milioni di euro

Regioni	2011		2012		2013		var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente			
	numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro	2012		2013	
							numero	importo in milioni di euro	numero	importo in milioni di euro
Piemonte	1	95	1	52	2	304	0,0	-45,6	100,0	488,9
Valle D'Aosta	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Lombardia	12	1.369	5	618	8	806	-58,3	-54,8	60,0	30,3
Trentino Alto Adige	2	380	0	0	5	854	-100,0	-100,0	n.s.	n.s.
Veneto	1	802	2	2.067	2	281	100,0	157,7	0,0	-86,4
Friuli Venezia Giulia	1	132	1	61	1	55	0,0	-53,8	0,0	-10,1
Liguria	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Emilia - Romagna	1	322	1	60	1	82	0,0	-81,4	0,0	36,1
Toscana	2	251	1	110	2	154	-50,0	-56,3	100,0	40,4
Umbria	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Marche	1	64	0	0	2	129	-100,0	-100,0	n.s.	n.s.
Lazio	4	3.168	2	346	2	143	-50,0	-89,1	0,0	-58,7
Abruzzo	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-
Molise	1	54	0	0	0	0	-100,0	-100,0	-	-
Campania	2	456	2	916	1	316	0,0	101,0	-50,0	-65,5
Puglia	1	107	3	223	0	0	200,0	107,3	-100,0	-100,0
Basilicata	2	136	0	0	1	103	-100,0	-100,0	n.s.	n.s.
Calabria	6	672	0	0	2	219	-100,0	-100,0	n.s.	n.s.
Sicilia	3	536	1	61	4	532	-66,7	-88,7	300,0	779,1
Sardegna	4	250	8	696	2	223	100,0	178,2	-75,0	-68,0
Non Ripartibili	1	3.000	4	869	0	0	300,0	-71,0	-100,0	-100,0
Totale Italia	45	11.796	31	6.078	35	4.201	-31,1	-48,5	12,9	-30,9

Il dl 70/2011, convertito in legge il 12 luglio 2011 (n.106), ha elevato da 500.000 euro a 1 milione di euro la soglia di importo entro la quale è consentito affidare appalti mediante procedura negoziata (senza pubblicazione del bando).

Elaborazione Ance su dati Infoplus

RISCHIO IDROGEOLOGICO

L'ELEVATA CRITICITÀ IDROGEOLOGICA NELLE REGIONI ITALIANE – 2013

	Superficie territoriale* (kmq)		Numero di comuni*		Popolazione residente**		Famiglie residenti**	
	Numero	% su totale	Numero	% su totale	Numero	% su totale	Numero	% su totale
Campania	2.598	19,1	504	91,5	1.097.646	19	409.941	19
Emilia Romagna	4.316	19,2	307	88,2	809.066	18,5	370.627	18,5
Lombardia	2.114	8,9	929	60,2	580.744	5,9	257.019	5,8
Piemonte	3.097	12,2	1.049	87	556.245	12,7	257.953	12,7
Veneto	1.549	8,4	327	56,3	522.657	10,7	221.126	10,7
Toscana	2.541	11,1	280	97,6	471.971	12,8	209.750	12,7
Lazio	1.308	7,6	372	98,4	355.911	6,4	165.381	6,2
Puglia	1.372	7,1	200	77,5	181.508	4,5	71.497	4,5
Marche	954	10,2	245	99,6	159.515	10,3	66.666	10,4
Friuli Venezia Giulia	1.212	15,4	201	92,2	157.230	12,9	70.289	12,5
Calabria	1.157	7,7	409	100	153.164	7,8	62.548	7,8
Trentino-Alto Adige	1.654	12,2	268	80,5	140.520	13,5	60.845	13,8
Liguria	471	8,7	232	98,7	118.190	7,6	59.104	7,5
Abruzzo	901	8,3	294	96,4	99.608	7,6	42.954	7,6
Umbria	899	10,6	92	100	94.199	10,6	41.115	10,6
Molise	836	18,8	136	100	60.859	19,4	25.444	19,4
Sicilia	830	3,2	275	70,5	54.801	1,1	22.436	1,1
Sardegna	614	2,5	306	81,2	35.992	2,2	15.525	2,2
Basilicata	540	5,4	131	100	31.162	5,4	12.545	5,4
Valle d'Aosta	556	17	74	100	21.782	17	10.452	17
ITALIA	29.518	9,6	6.631	81,9	5.702.772	9,6	2.453.218	9,5

Fonte: Ance-Cresme "Rapporto sullo stato del rischio del territorio italiano 2013", febbraio 2014

* Delimitazione territoriale fornita dal Ministero dell'Ambiente 2008

**Stima fatta a partire dai dati sulla popolazione pubblicati da ISTAT nel Bilancio demografico ISTAT 2013 (dato relativo al 31/12/2012) allineato con il XV Censimento della Popolazione (2011).

..

..

..

**PATRIMONIO RESIDENZIALE NELLE AREE AD ELEVATA CRITICITÀ
IDROGEOLOGICA– 2013**

	Abitazioni		Edifici	
	Numero	% su totale	Numero	% su totale
Campania	451.132	19,1	166.243	19,4
Emilia-Romagna	420.089	18,4	147.240	18,7
Piemonte	304.988	12,7	112.466	12,3
Lombardia	286.970	6,1	98.979	6,9
Veneto	255.165	10,7	105.603	10,3
Toscana	233.953	12,8	92.761	13,4
Lazio	171.922	6,4	58.340	7,5
Puglia	94.664	4,6	40.702	4,3
Calabria	94.361	7,8	47.735	7,8
Friuli-V.G.	86.956	12,9	42.001	14,2
Trentino-Alto Adige	86.815	15,2	32.262	15,9
Liguria	79.933	7,7	22.025	8,6
Marche	77.539	10,4	30.748	10,3
Abruzzo	59.023	7,8	27.851	8,0
Umbria	44.119	10,6	19.280	10,6
Molise	36.930	19,3	20.283	19,1
Sicilia	29.442	1,1	14.112	1,0
Sardegna	19.929	2,2	11.160	2,2
Valle d'Aosta	18.248	17,0	7.026	17,0
Basilicata	16.618	5,4	8.123	5,3
ITALIA	2.868.798	9,4	1.104.941	9,3

Fonte: Ance-Cresme "Rapporto sullo stato del rischio del territorio italiano 2013",
febbraio 2014

**RISORSE PER RIDURRE IL RISCHIO IDROGEOLOGICO
GLI INTERVENTI PROGRAMMATI NEGLI ACCORDI DI
PROGRAMMA REGIONI-MATTM**

<i>Regione</i>	<i>Importo Milioni di euro</i>	<i>Numero interventi</i>
Abruzzo	42	21
Basilicata	35	106
Calabria	220	185
Campania	220	97
Emilia - Romagna	146	83
Friuli - Venezia Giulia	32	32
Lazio	120	71
Liguria	39	13
Lombardia	217	172
Marche	56	76
Molise	27	87
Piemonte	105	239
Puglia	195	91
Sardegna	87	18
Sicilia	325	194
Toscana	119	91
Umbria	48	20
Valle d' Aosta	20	15
Veneto	45	64
TOTALE	2.098	1.675

Elaborazione Ance su dati ReNDIS WEB - Ispra

RISCHIO SISMICO

L'ELEVATO RISCHIO SISMICO NELLE REGIONI ITALIANE – 2012

	Superficie territoriale (kmq)		Numero di comuni		Popolazione residente 2010*		Famiglie residenti 2010*	
	Numero	% su totale	Numero	% su totale	Numero	% su totale	Numero	% su totale
Piemonte	-	-	-	-	-	-	-	-
Valle d'Aosta	-	-	-	-	-	-	-	-
Lombardia	829	3,5	41	2,7	172.618	1,7	70.473	1,6
Trentino-Alto Adige	-	-	-	-	-	-	-	-
Veneto	2.938	16	89	15,3	552.757	11,2	225.336	11,1
Friuli-Venezia Giulia	5.409	68,8	140	64,2	653.263	52,9	289.465	51,8
Liguria	-	-	-	-	-	-	-	-
Emilia-Romagna	7.531	33,6	112	32,2	1.337.508	30,2	570.483	28,9
Toscana	6935	30,2	90	31,4	598.947	16	256.984	15,9
Umbria	6.814	80,6	69	75	791.154	87,3	330.199	87,2
Marche	9.116	97,3	227	95	1.474.169	94,2	600.257	94,2
Lazio	11.239	65,2	301	79,6	1.914.989	33,4	786.646	33,4
Abruzzo	9032	83,9	249	81,6	703.602	52,4	287.163	52,8
Molise	4048	91,2	127	93,4	266.328	83,3	107.921	83,4
Campania	12319	90,6	489	88,7	5.326.593	91,3	1.917.801	91
Puglia	7926	40,9	68	26,4	824.826	20,2	300.689	19,6
Basilicata	9100	91	126	96,2	507.331	86,4	203.210	88,1
Calabria	15081	100	409	100	2.011.395	100	782.183	100
Sicilia	22874	89	356	91,3	4.672.253	92,5	1.863.083	92,5
Sardegna	-	-	-	-	-	-	-	-
ITALIA	131.191	43,5	2.893	35,8	21.807.733	36	8.591.893	34,1

Fonte: Ance-Cresme "Lo stato del territorio italiano 2012 - Insediamento e rischio sismico e idrogeologico", ottobre 2012

*I dati ISTAT relativi al 31 dicembre 2010 sono gli ultimi disponibili